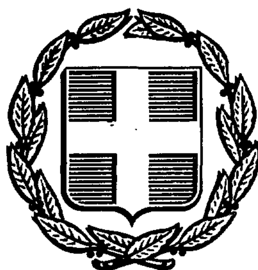


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1149

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9051 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή «Χριστός» της Κοινότητας Βέσσας Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του υπ' αριθ. 139/71 Β.Δ/τος περί αρμοδιότητος Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις τοιαύτες του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων όπως αυτές τροποποιήθηκαν.

3. Το υπ' αριθ. Φ.913.3/21/5/7662/Σ.1111/11.8.87 έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Αμύνης για απαλλοτρίωση έκτασης 3092 τ.μ. στην περιοχή «Χριστός» της Κοινότητας Βέσσας Χίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημοσίας ωφελείας ήτοι προς κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών έκταση 3092 τ.μ., κειμένη στην περιοχή «Χριστός» της Κοινότητας Βέσσας Χίου, όπως αυτή φαίνεται στο με αριθ. 897/Α κτηματολογικό διάγραμμα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Χίος, 30 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55395/4267 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Γερολιμένα του Ν. Λακωνίας φερόμενου ως ιδιοκτησία Νικολάου, Παναγιώτη, Σαράντου και Πέτρου Σουρδάκου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρα 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αριθ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λπ. (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αριθ. Υ.1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος. Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Την από 21.7.1987 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

7. Την από 2.9.1987 απάντηση των Νικολάου, Παναγιώτη, Σαράντου και Πέτρου Σουρδάκου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον Οικισμό Γερολιμένα του Ν. Λακωνίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Νικολάου, Παναγιώτη, Σαράντου και Πέτρου Σουρδάκου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 55395/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο παραδοσιακό κτίριο.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές της σύνθεσης του κτιρίου και δεν θίγονται τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2 ως διατηρητέα στοιχεία του και με τους παρακάτω όρους:

α. Η οικοδομή θα καλυφθεί με ξύλινη στέγη που θα επιστρωθεί με κοίλα κεραμίδια βυζαντινού τύπου. Η στέγη θα τοποθετηθεί αμέσως μετά την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού και πριν από οποιαδήποτε άλλη οικοδομική εργασία.

β. Οι εξωτερικοί τοίχοι της οικοδομής θα παραμείνουν ανεπίχριστοι και οι νέοι (εξωτερικοί) που ανακατασκευασούν θα γίνουν από εμφανή λιθοδομή και θα αρμολογηθούν προσεχτικά.

γ. Τα κουφώματα (πόρτες-παράθυρα) θα γίνουν ξύλινα καρφωτά ή ταμπλαδωτά και θα βαφούν με σκούρο χρώμα.

δ. Τα κιγκλιδώματα στους εξώστες θα γίνουν ξύλινα απλής παραδοσιακής μορφής με κάθετους πηχίσκους.

ε. Δε θα κατασκευασθούν ορθομαρμαρώσεις ή γύψινες διακοσμήσεις.

ζ. Δε θα κατασκευασθούν μαρκίζες οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων.

η. Δε θα τοποθετηθούν ηλιακοί θερμοσίφωνες.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για την έκδοση άδειας αποκατάστασης και για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Στην Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) υποβάλλεται η μελέτη που συνοδεύεται από τεχνική περιγραφή των εργασιών, περιγραφή των υλικών και χρωματολόγιο, καθώς και από φωτοτυπίες του κτιρίου (γενικές, τμημάτων, λεπτομερειών) και του περιβάλλοντος χώρου.

6. Επιτρέπεται η χρήση του κτιρίου ως ξενώνας.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Γ.55395/87
29 Οκτωβρίου 1987
Β. ΓΡΥΛΛΗ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΤΗΣ ΚΩΜΟΠΟΛΕΩΣ
ΓΕΡΟΛΙΜΕΝΟΣ
κλ.1:1000
διατηρητέο κτίριο
κ. Νικόλαου Σουρδάκου
Υπογραφή
Ν. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΚΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ οικ. 52481/2974 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Βασ. Ηρακλείου - Καρόλου Ντηλ - Ερμού και Αριστοτέλους, με το χαρακτηρισμό χώρου ως Δημοτικού σχολείου, Νομ. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περ/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ.Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α'/ 11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 183/86 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητος στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/5881/5.2.1987 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης.

9. Την από 20.10.87 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 1370 πράξη της 41ης συνεδρίας 20.10.87.

11. Το άρθρο 4 παρ. 2 του Νόμου 622 ΦΕΚ 171Α/20.6.77 και την παράγραφο 3 της εγκυκλίου 4/9.1.78 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών για καθορισμό θέσεων προς ανέγερση σχολικών κτιρίων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/χης στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς: Βασ. Ηρακλείου - Καρόλου Ντηλ - Ερμού - Αριστοτέλους με το χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, ως χώρο Δημοτικού σχολείου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

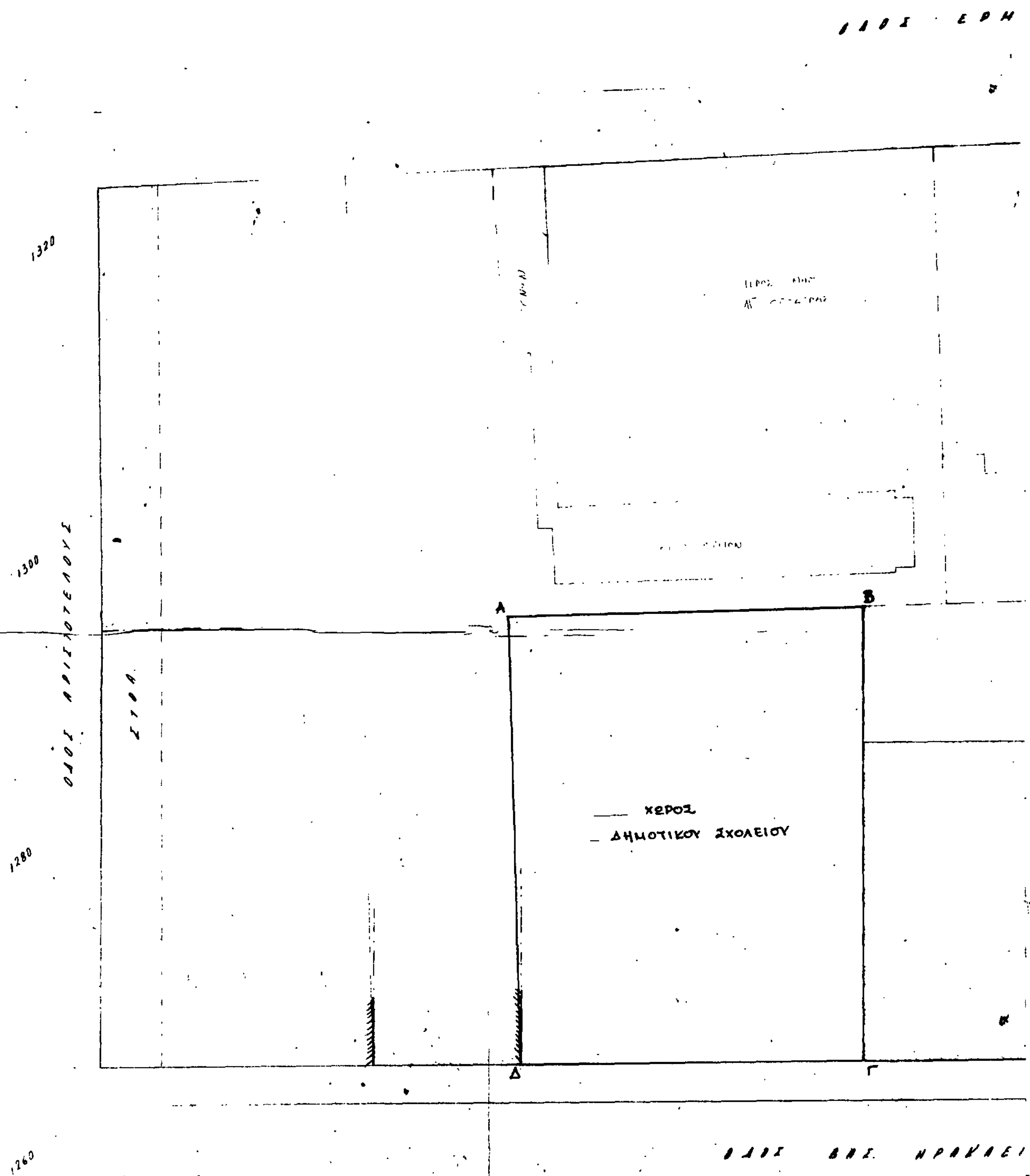
Θεσσαλονίκη, 22 Οκτωβρίου 1987

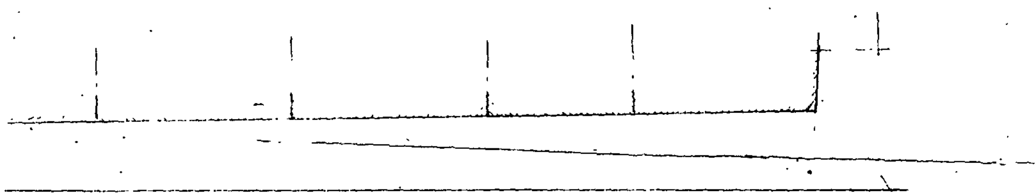
Ο Νομάρχης

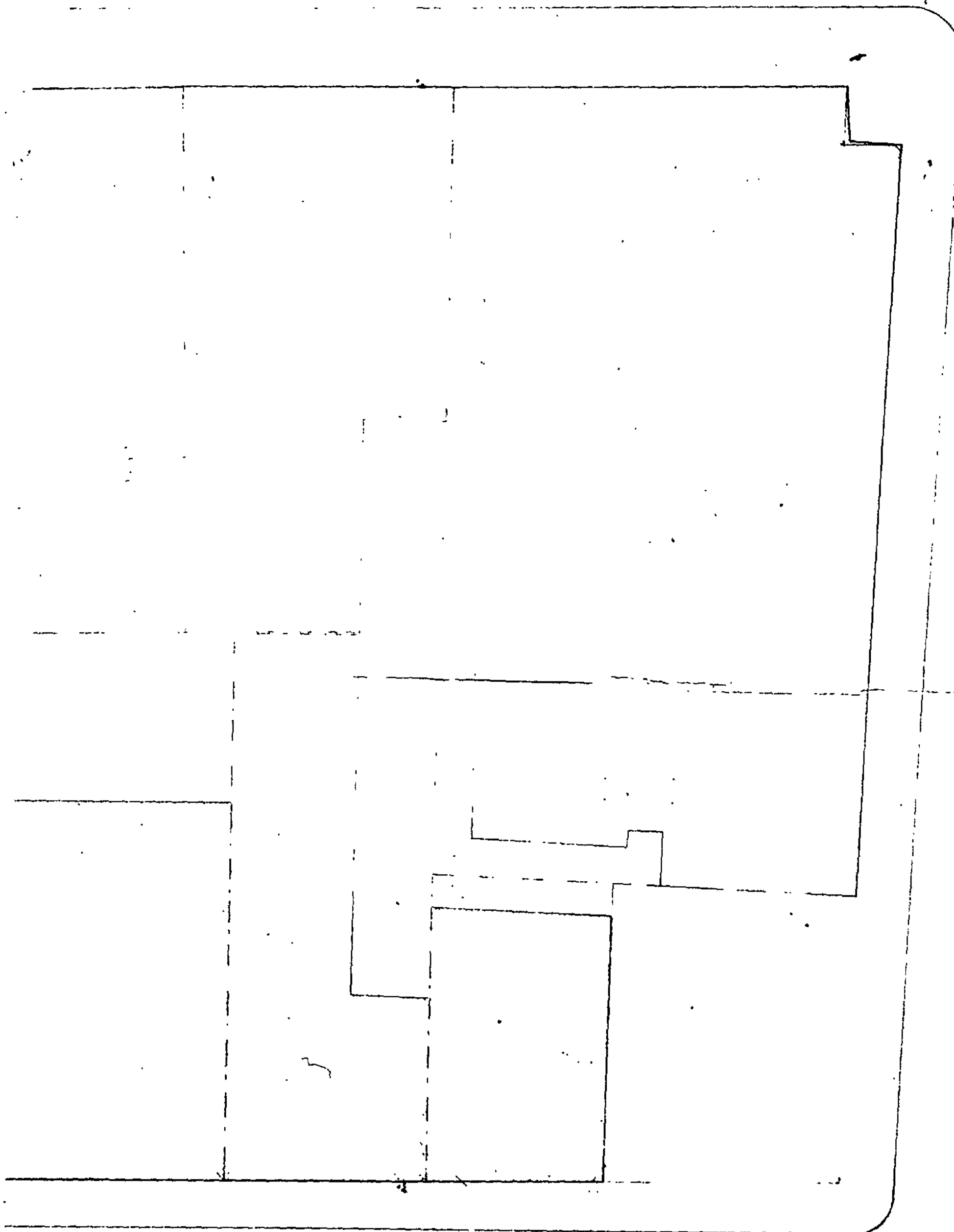
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.
Δ/ΝΣΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ

ΑΡ. ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ: 12







ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
Συνοδεύει την ΔΤ/ΠΜ/οικ/52481/7594/22-10-87
του Νομαρχη Θεσσαλονίκης "περί χροοποιήσεως και
του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Θεσ/νίκης στο ΟΤ.
που περιβάλλεται από τις οδούς: Βασ. Ηρακλείου-Καρ. Ντηλ-Ερμού και
Αριστοτέλους 22-10-1987



Αριθ. 69788/3483 (4)

Διαδικασία χαρακτηρισμού οικοδομικού τετραγώνου ως ενεργού, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρο 13 παρ. 3.

2. Την υπ' αριθ. Υ 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

3. Την υπ' αριθ. Υ 1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87), αποφασίζουμε:

Καθορίζεται η διαδικασία χαρακτηρισμού οικοδομικού τετραγώνου ως ενεργού, όπως παρακάτω:

1. Η πολεοδομική υπηρεσία ή ο δήμος ή η κοινότητα συντάσσει αιτιολογημένη έκθεση, η οποία συνοδεύεται από πλήρες τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα του οικοδομικού τετραγώνου, που πρόκειται να χαρακτηριστεί ως ενεργό, σε κλίμακα 1:500 και περιλαμβάνει προτάσεις για όρους δόμησης, περιορισμούς, χρήσεις κ.λπ. σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 13 του Ν. 1577/85.

2. Η παραπάνω έκθεση με το διάγραμμα διαβιβάζονται στην πολεοδομική επιτροπή γειτονιάς του άρθρου 30 του Ν. 1337/83 ή τη συνέλευση των ιδιοκτητών του οικοδομικού τετραγώνου, η οποία οφείλει να εκφέρει τη γνώμη της μέσα σε προθεσμία 40 ημερών από τότε που έλαβε την έκθεση. Ταυτόχρονα δημοσιεύεται ανακοίνωση σε μια τοπική ημερήσια εφημερίδα και εφόσον δεν υπάρχει τοπική σε μια από τις ευρείας κυκλοφορίας στην περιοχή εφημερίδες μεγάλων πόλεων. Στην ανακοίνωση αναφέρονται: Η θέση και ο αριθμός (εφόσον υπάρχει) του οικοδομικού τετραγώνου που προτείνεται να χαρακτηριστεί ως ενεργό, η αρμόδια υπηρεσία που θα δίνει σχετικές πληροφορίες και η προθεσμία για την υποβολή ένστασης κατά του χαρακτηρισμού ή των προτεινομένων από την έκθεση ρυθμίσεων που δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 15 και μεγαλύτερη των 30 ημερών από την ημέρα της δημοσίευσης.

Η ένσταση κατατίθεται στην υπηρεσία η οποία έχει την πρωτοβουλία του χαρακτηρισμού.

3. Μετά την πάροδο των προθεσμιών της προηγούμενης παραγράφου, η υπηρεσία που έχει την πρωτοβουλία, διαβιβάζει ολόκληρο το σχετικό φάκελο, με πλήρως αιτιολογημένη έκθεση, στην αρμόδια Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Ο Υπουργός εκτιμώντας τα στοιχεία του φακέλου μπορεί με απόφασή του είτε να χαρακτηρίσει το οικοδομικό τετράγωνο ως ενεργό είτε να απορρίψει αιτιολογημένα τη σχετική πρόταση. Στην πρώτη περίπτωση η απόφασή του δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2 1753/Φ (5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή οδού Πάτρα - Ίσωμα του 4ου τμήματος από Βασιλικό μέχρι διασταύρωση προς Ίσωμα (χ.θ.0+000 έως χ.θ. 0+495).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/ Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων (Εγκ. 153) ΦΕΚ 884/Β/17.12.86», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 2153/714/10.4.85 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 228/85) για την κατασκευή οδού Πάτρα - Ίσωμα του 4ου τμήματος από Βασιλικό μέχρι διασταύρωση προς Ίσωμα (χ.θ 0+000 έως χ.θ. 0+495).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 370/87 απόφαση του Μον. Πρωτ. Πατρών έχει παρακατατεθεί στο Υποκ/μα του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων, Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 18253/20.10.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. έξι εκκατομυρίων εκατόν εξήντα έξι χιλιάδων οκταχοσίων (6.166.800).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 1987

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής κ.α.α.

Γ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ

Αριθ. Β2/β 1781/φ (6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του κόμβου Κ31 του τμήματος παράκαμψη της Ν Ε Ο Πατρών - Πύργου - Ολυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και 2) την υπ' αριθ. ΕΔ2α/01/159/ Φ.2.2.1/17.12.86 απόφαση του Υπουργού Περ/ντος, Χωρ. & Δ. Ε. «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα & Προϊστ/νους Δ/νσεων (Εγκ. 153) ΦΕΚ 884/Β/17.12.86», γνωστοποιούμε:

Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 51/59/12.1.84 τροπ. Δ. 2069/1102/15.4.84 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 21/84 & 363/84 τ.Δ) για την κατασκευή του κόμβου Κ31 του τμήματος Παράκαμψη Πύργου της Ν.Ε.Ο. Πατρών - Πύργου - Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την αριθ. 381/85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Ηλείας έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Πύργου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 45379/21.10.87 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. τριών εκκατομυρίων εκατόν πενήντα χιλιάδων (3.150.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 1987

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής κ.α.α.

Γ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ

(7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για τμήμα οικοπέδου που προσκυρώθηκε με την αριθ. 5475/1986 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεδοδομίας Θεσσαλονίκης.

Γνωστοποιείται ότι με την αριθ. 17698/1987 πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Τριαντάφυλλου Τσαγανά - Τσακάντζα, ο Φρατέλης Σαμουήλ Ναχμίας, δικηγόρος, κάτοικος Θεσσαλονίκης, οδός Νίκης αριθ. 3 κατέθεσε στον πιο πάνω συμβολαιογράφο το με τον αριθμό 404401/6.11.1987 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Υποκαταστήματος στη Θεσσαλονίκη του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, με το οποίο η Ισραηλιτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης (Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου) παρακατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) δραχμές δύο εκατομμύρια τριακόσιες τριάντα δύο χιλιάδες (2.332.000) για αποζημίωση που καθορίστηκε με την αριθ. 5779/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, για την με αριθ. 5475/1986 Πράξη Τακτοποίησης και αναλογισμού

αποζημίωσης οικοπέδων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης που κυρώθηκε με την αριθ. ΔΠ/ΤΑ/οικ/10684/1987 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, προσκύρωση στην ιδιοκτησία της καταθέτιδας, Ισραηλιτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης, του με τα στοιχεία 3-8-11-12-3 τμήματος οικοπέδου, έκτασης πενήντα τριών (53) τετραγωνικών μέτρων το οποίο φέρεται να ανήκει στο Δήμο Θεσσαλονίκης, αποδοτέα (η πιο πάνω αποζημίωση) στους δικαιούχους ταύτης που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι σύμφωνα με το Νόμο.

(Αριθμός Δήλωσης Φόρου Μεταβιβάσεως Ακινήτων της Οικονομικής Εφορίας Κεφαλαίου Θεσσαλονίκης, 7799Α/1987).

Θεσσαλονίκη, 10 Νοεμβρίου 1987
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Φ. ΝΑΧΜΙΑΣ
(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Εσόδων Αθηνών 1790100/87)

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικοπέδου στις Σέρρες.

Με την υπ' αριθ. 18/78 πράξη τακτοποίησης του Πολεοδομικού Γραφείου της Νομαρχίας Σερρών που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΤΥ 14393 απόφαση του Νομάρχη Σερρών προσκυρώθηκε τμήμα οικοπέδου εμβαδού (4,50) τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και πενήντα εκατοστών του μέτρου στην ιδιοκτησία 9 του Πέτρου Κατσαούνη εκ της υπ' αριθμ. 12 ιδιοκτησίας που ανήκει σύμφωνα με την αναφερομένη πράξη στην κυριότητα αγνώστου. Με την αριθμ. 90/87 απόφαση του Μον. Πρωτ. Σερρών καθορίσθηκε προσωρινή αποζημίωση για την προσκύρωση της αναφερομένης οικοπεδικής έκτασης εκ δραχμών 10.000 κατά τ.μ. Με το αριθμ. 18.592 γραμμάτιο του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων (Γραφείο Παρ/κών Α. Σερρών) έγινε παρακατάθεση του ποσού των σαράντα πέντε (45.000) δραχμών υπέρ των 1) Ιορδάνη Κουγιουμτζόγλου του Ισαάκ, 2) Ιωάννη Βακιρτζή του Φωτίου, 3) Δημητρίου Συμεωνίδη του Γεωργίου, 4) Δημητρίου Καραχριστιανίδη του Αναστασίου, κατοίκων Σερρών ή και υπέρ των δικαιούχων που ενδεχόμενα θα αναγνωρισθούν δικαστικά προκειμένου να συντελεσθεί η δια της αναφερομένης πράξης γενομένη προσκύρωση.

Σέρρες, 4 Νοεμβρίου 1987
Ο Πληρ. Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΚΟΣΙΤΖΙΔΗΣ
(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθ. 926327/87)

(9)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας στο Δήμο Ν. Χαλκηδόνας.

Σύμφωνα με το Νόμο εγώ η Αλεξάνδρα συζ. Επαμεινώνδα Κράλλη το γένος Ευθυμίου Ευθυμιόπουλου, παρακατέθεσα εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των (745.200) δρχ. για αποζημίωση από αναγκαστική απαλ/ση λόγω ρυμοτομίας η οποία αποζημίωση καθορίσθηκε με την προσωρινή τιμή μονάδος που ορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 796/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δια τη ρυμοτομητέα εδαφική λωρίδα (ακίνητον έκταση) που ευρίσκεται στο Δήμο Ν. Χαλκηδόνας Ο.Τ. 89 και επί της οδού Κύπρου και Παλληκαρίδη, επιφανείας 62,10 τ.μ. (60,10 τ.μ. 2,00 τ.μ.) και για την οποία εδαφική λωρίδα συντάχθηκε η υπ' αρ. 19/1984 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Δ/νσεως Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αττικής (Δ/τος Αθηνών) που επικυρώθηκε με την 17554/754/85 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών.

Παρακαλών δε τους εικαζομένους ιδιοκτήτες της προσκυρωτέας εδαφικής λωρίδας καθώς και κάθε ένα που διεκδικεί επ' αυτού δικαιώματα να αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της αποζημίωσης δια να εισπράξει αυτή.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης εγένετο με το παρακάτω γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης υπ' αριθμ. 881434/15.10.87.

Ν. Χαλκηδόνα, 16 Οκτωβρίου 1987
Η Παρακαταθέσα υπόχρεος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΡΑΛΛΗ
(Αριθ. διπλ. Γ' Δημ. Ταμ. Αθ. 1422764/16.11.87)